

STATISTISCHE BERICHTE

DES STATISTISCHEN LANDESAMTES NORDRHEIN-WESTFALEN



DÜSSELDORF

HEINRICHSTR. 57, FERNRUF 66024

M I b
C 2/6a

16. März 1956

x)
Schnellbericht

Preisindexziffern für den Wohnungsbau

Die Preisindexziffer für den Wohnungsbau ging in den Großstädten vom 15. November 1955 bis 15. Februar 1956 weiterhin um 0,2 vH von 251,7 auf 251,3 (1936=100) zurück. In der Hauptsache waren für diesen Rückgang wiederum die Verbilligungen für Bauholz ausschlaggebend, die bei dem Gruppenindex Baustoffe einen Rückgang von 0,9 vH verursachten. Die Indexgruppe Handwerkerarbeiten stieg infolge von Materialpreis- und Lohnerhöhungen um 0,7 vH an. Unverändert blieb die Gruppe Löhne + Unkosten + Verdienst des Unternehmers. Die Meßziffer für die baupolizeilichen Gebühren erhöhte sich infolge einer Neuordnung der Gebühren in einer Großstadt ab 1.1.1956 um 0,5 vH.

Der Preisindex für mittlere und kleine Gemeinden zeigte zum 15.2.1956 gegenüber dem 15.11.1955 weiterhin eine leichte Aufwärtsentwicklung und stieg um 0,2 vH von 263,5 auf 264,1 (1936=100). Hier betrug die Ermäßigung der Indexziffer für Baustoffe 0,5 vH, während sich die Handwerkerarbeiten aus den gleichen Gründen wie in den Großstädten um 1,0 vH erhöhten. Der Gruppenindex Löhne + Unkosten + Verdienst des Unternehmers zog - bedingt durch eine Ortsklassenverschiebung - um 0,4 vH an. Bei den Baunebenleistungen stiegen die baupolizeilichen Gebühren ebenfalls an, da auch hier bei zwei Berichtsgemeinden eine Neuordnung erfolgte.

Indexgruppe	Großstädte			Mittlere und kleine Gemeinden		
	1955	1956	Veränderung Febr.56 gegenüber Nov. 55 vH	1955	1956	Veränderung Febr.56 gegenüber Nov. 55 vH
	15. Nov.	15. Febr.		15. Nov.	15. Febr.	
	1936 = 100			1936 = 100		
Erdabfuhr.	234,8	234,9	0	282,9	283,2	+ 0,1
Baustoffe, frei Bau.	268,9	266,6	- 0,9	277,8	276,5	- 0,5
Löhne + Unkosten + Verdienst . . .	273,2	273,2	-	277,9	278,9	+ 0,4
Handwerkerarbeiten	216,6 ^{r)}	218,2	+ 0,7	223,7	226,0	+ 1,0
Bauleistungen am Gebäude	255,0 ^{r)}	254,5	- 0,2	263,4	263,9	+ 0,2
Planung und Bauleitung	200,8 ^{r)}	200,4	- 0,2	241,7	242,2	+ 0,2
Baupolizeiliche Gebühren	316,4 ^{r)}	332,3	+ 5,0	273,9	316,6	+15,6
Zinsen für Baugeld des Bauherrn. . .	338,2 ^{r)}	337,6	- 0,2	418,0	418,8	+ 0,2
Baunebenleistungen	219,8 ^{r)}	220,4	+ 0,3	264,8	266,7	+ 0,7
Gesamtindex	251,7 ^{r)}	251,3	- 0,2	263,5	264,1	+ 0,2

r) Berichtigt auf Grund von Basispreisänderungen einer Handwerkerleistung in Duisburg und Münster.

x) Nur für Bezieher der Statistischen Berichte bestimmt.

Statistische Berichte dieser Reihe (M I b) erscheinen vierteljährlich.
Preis dieser Ausgabe (einschl. Schnellbericht) DM 0,85 zuzüglich Versandkosten.
(Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet)

